

KOSZTORYS OFERTOWY ZEROWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262690-4 Remont starych budynków
45410000-4 Tynkowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45442100-8 Roboty malarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń archiwum PODGiK w budynku Starostwa Powiatowego w Rawiczu - ETAP II
ADRES INWESTYCJI : Rynek 17, 63-900 Rawicz
INWESTOR : Powiat Rawicki
ADRES INWESTORA : Rynek 17, 63-900 Rawicz
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Roboty remontowe ogólnobudowlane

DATA OPRACOWANIA :

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
Vat [V]	% $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w niniejszej dokumentacji towarzyszą wyrazy "lub równoważny", co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywanych w dokumentacji, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie, jak wskazane w dokumentacji lub lepsze. Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego spełniają wymagania określone przez autora niniejszego opracowania.

Kosztorys opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004.130.1389).

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

1. Przeznaczenie:

Zaplanowano wykonanie robót ogólnobudowlanych remontowych w zakresie pomieszczenia archiwum Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej i pomieszczeń z nim sąsiadujących w budynku Starostwa Powiatowego w Rawiczu.

2. Zakres robót:

Przewidziano wykonanie robót remontowych w następującym zakresie:

- roboty przygotowawcze i zabezpieczające,
- rozebranie obicia ścian i skucie istniejących tynków,
- wymiana drzwi od strony korytarza na nowe antywłamaniowe i w klasie odporności ogniowej,
- wykonanie ścianki lekkiej w systemie gips.-karton. w klasie odporności ogniowej,
- montaż komina wentylacyjnego zewnętrznego izolowanego,
- wykonanie wtórnych izolacji przeciwwilgociowych ścian,
- naprawa uszkodzonych murów i wykonanie nowych tynków wewnętrznych, w tym w części renowacyjnych, z zastosowaniem systemowych rozwiązań paroprzepuszczalnych,
- przecieranie pozostałych tynków w pomieszczeniach sąsiadujących z archiwum,
- usunięcie tynków sufitu i wykonanie okładziny sufitu w systemie gips-karton. w klasie odporności ogniowej,
- roboty malarskie,
- rozebranie podłóg z paneli podłogowych, linoleum i zerwanie posadzek wraz z warstwami izolacyjnymi z supremy i zasypkami gruzowymi; likwidacja podestu,
- wykonanie nowych warstw posadzkowych: izolacji przeciwwilgociowych z folii, izolacji termicznej z polistyrenu ekstrudowanego XPS, zbrojonej posadzki 'przemysłowej' zacieranej mechanicznie oraz montaż obiektywnej wykładziny podłogowej homogenicznej,
- wymiana i uzupełnienie fragmentów podłóg z płytek gresowych wraz z cokolikami,
- demontaż istniejących żaluzji pionowych i montaż nowych,
- wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach biurowych Ośrodka,
- dostawa do pomieszczenia archiwum dwóch osuszaczy kondensacyjnych powietrza.

Przedmiotem kosztorysu są prace obejmujące wykonanie instalacji elektrycznych zgodnie z dokumentacją, opisami technicznymi, rysunkami i obejmują:

- instalacja siły,
- instalacja oświetlenia,
- instalacja SSWiN.

Bieżący ETAP II obejmuje pozostałe do wykonania roboty:

- montaż nawietrzaków okiennych,
- dostawę osuszaczy,
- prace malarskie w pomieszczeniach sąsiadujących PODGiK,
- demontaż istniejących żaluzji pionowych i montaż nowych w pomieszczeniu archiwum,
- montaż obiektywnej wykładziny podłogowej homogenicznej,
- uzupełnienie fragmentów podłóg z płytek gresowych wraz z cokolikami w pomieszczeniu sąsiadującym PODGiK,
- montaż i uruchomienie jednostek wewnętrznych i zewnętrznych klimatyzacji.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pomieszczeń archiwum PODGiK w budynku Starostwa Powiatowego w Rawiczu - ETAP II					
1		Roboty budowlane			
1.1		Ściany i izolacje			
1 d.1.1	KNR-W 2-17 0156-01 wycena indywidualna	Nawietrzaki okienne higrosterowane - montaż w istniejących oknach drewnianych (przepływ 20÷50 m3 powietrza)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
2 d.1.1	KNR 7-24 0137-01 analogia	Dostawa osuszacza kondensacyjnego typu DH721P Master o wydajności ~20 l/24h i przepływie powietrza ~200 m3/h, poziom hałasu 42 dB(A)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.2		Tynki i okładziny ścian i sufitów			
3 d.1.2	KNR 4-01 0713-01 analogia 1.13 z reno 1.13 H 1.13 h	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby i poszpachlowaniem na ścianach (5,9+3,35+5,65)*2,0-2*2 (2,25+3,7+1,25+2,0)*(3,6-1,55)-2*0,5+1,44*(3,6-2,2) (4,15*2+1,4)*(2,2-1,55)-2,5*0,5	m ² m ² m ² m ²	 25,800 19,876 5,055	
				RAZEM	50,731
4 d.1.2	KNR 4-01 0713-02 analogia 1.13 H 1.13 h	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby i poszpachlowaniem na stropach 3,43*5,6+1,26*3,73 4,15*1,44	m ² m ² m ²	 23,908 5,976	
				RAZEM	29,884
5 d.1.2	KNR 4-01 1204-08 analogia ściany 1.13 sufity 1.13	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.3 A (suma częściowa) poz.4 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	 50,731 50,731 29,884 29,884	
				RAZEM	80,615
6 d.1.2	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.5A	m ² m ²	 50,731	
				RAZEM	50,731
7 d.1.2	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.5B	m ² m ²	 29,884	
				RAZEM	29,884
8 d.1.2	KNR 4-01 1206-03 uw. p.tab. analogia 1.13 H 1.13 h	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem (3-5 m2 w jednym miejscu) (2,25+3,7+1,25+2,0)*1,55-2*1,5 (4,15*2+1,4)*1,55-2,5*1,5	m ² m ² m ²	 11,260 11,285	
				RAZEM	22,545
9 d.1.2	kalk. własna	Demontaż istniejących żaluzji pionowych i montaż nowych, z atestem co najmniej trudnopalności (ponadto których produkty rozkładu termicznego nie mogą być bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące) i możliwością czyszczenia na mokro 2*2,0*2,7+1,7*2,7	m ² m ²	 15,390	
				RAZEM	15,390
10 d.1.2	NNRNKB 202 2702-01 analogia 1.05 1.04 1.02	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm 7,76 6,6 11,8	m ² m ² m ² m ²	 7,760 6,600 11,800	
				RAZEM	26,160
11 d.1.2	KNR-W 4-01 1204-08 analogia 1.05 1.04	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 11,5*3-2 10*3-2	m ² m ² m ²	 32,500 28,000	
				RAZEM	60,500
12 d.1.2	KNR-W 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.11	m ²	60,500	
				RAZEM	60,500
1.3		Posadzki wewnętrzne			
13	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²		
d.1.3	1123-02	wraz z cokolikami			
	analogia				
	1.06	5,87*12,11+(2,0*2+1,6)*0,33	m ²	72,934	
				RAZEM	72,934
14	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
d.1.3	1123-04				
	analogia				
	1.06	poz.13	m ²	72,934	
				RAZEM	72,934
15	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1.3	1118-01				
	analogia				
	1.13 część	0,61*2,23+1,26*4,33+4,15*1,43	m ²	12,751	
				RAZEM	12,751
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.3	202 1134-01				
	analogia				
		poz.15	m ²	12,751	
				RAZEM	12,751
17	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES R9 o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m ²		
d.1.3	202 2805-05				
	analogia				
		poz.15	m ²	12,751	
				RAZEM	12,751
18	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1.3	0829-01				
	analogia				
		poz.20*0,1	m ²	1,710	
				RAZEM	1,710
19	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.3	202 1134-02				
	analogia				
		poz.20*0,1	m ²	1,710	
				RAZEM	1,710
20	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 10x30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2, licowane z tynkiem ościeży	m		
d.1.3	202 2809-02				
	analogia				
	1.13 część	2,9+4,15+1,45+0,1+0,8+0,8+0,4+3,7+2,2+0,6	m	17,100	
				RAZEM	17,100
21	KNR AT-22	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm	m		
d.1.3	0105-06				
		poz.20+0,8	m	17,900	
				RAZEM	17,900
22	KNR AT-23	Obsadzenie kątowników ochronnych i profili stanowiących późniejszą krawędź dylatacji z przymocowaniem wkrętami do podłoża	m		
d.1.3	0102-05				
	analogia				
	1.13	0,9*2	m	1,800	
				RAZEM	1,800
23	KNR-W 4-01	Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych od strony dolnej	szt.		
d.1.3	0904-02				
	analogia				
	1.13/1.14	1 <po podniesieniu posadzki o grubość płytek>	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 19-01	Ostrożne wyjęcie ościeżnic drewnianych drzwiowych o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1.3	1019-03				
	analogia				
	1.13/-1.04	0,8*2,0 <po podniesieniu posadzki o grubość płytek>	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
25	KNR-W 4-01	Obsadzenie uprzednio zdemontowanych ościeżnic systemowych mdf regulowanych opasujących na grubości muru, o powierzchni otworu do 2.0 m2 w wewnętrznych ścianach z cegieł - materiały z rozbiórki - drzwi EI30 do piwnicy, z uszczelnieniem po obwodzie	szt.		
d.1.3	0320-02 z. sz.2.5. 9907				
	analogia				
	1.13/-1.04	1 <po podniesieniu posadzki o grubość płytek>	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Klimatyzacja z robotami towarzyszącymi			
26	KNR 7-24	Agregaty i sprężarki chłodnicze tłokowe, rotacyjne i śrubowe dostarczane w całości o masie 100 kg- np SinclAir MV-E21BI	szt.		
d.2	0153-02	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNR 7-24	Wentylatory osiowe i promieniowe dostarczane w całości o śr. 600 mm - jednostka wewnętrzna np SINCLAIR seria FOCUS MV-H07BIF z pilotem	szt.		
d.2	0157-04				
	analogia				
		1	szt.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 7-24 d.2 0157-04 analogia	Wentylatory osiowe i promieniowe dostarczane w całości o śr. 600 mm - jednostka wewnętrzna np SINCLAIR seria FOCUS MV-H09BIF z pilotem	szt.	RAZEM	1,000
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29	KNR 7-24 d.2 0157-07 analogia	Wentylatory osiowe i promieniowe dostarczane w całości o śr. 1000 mm jednostka wewnętrzna np SINCLAIR seria FOCUS MV-H18BIF z pilotem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 7-24 d.2 0308-01	Pompka skroplin o śr. 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
31	KNR 7-24 d.2 0240-01	Połączenia lutem złączy rur miedzianych i stalowych w instalacji obiegu freonu o śr. 6 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
32	KNR 7-24 d.2 0240-03	Połączenia lutem złączy rur miedzianych i stalowych w instalacji obiegu freonu o śr. 10 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
33	KNR 7-24 d.2 0514-05	Próba szczelności urządzeń i instalacji obiegu freonu itp. o wydajności 5.0 tys. kcal/h	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
34	KNR 7-24 d.2 0515-05	Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynników czynnikiem chłodniczym - wydajność 5.0 tys.kcal/h	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
35	KNR 7-24 d.2 0516-05	Uruchomienie i uzyskanie niskich temperatur - wydajność 5.0 tys.kcal/h	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
Remont pomieszczeń archiwum PODGiK w budynku Starostwa Powiatowego w Rawiczu - ETAP II									
1		Roboty budowlane							
1.1		Ściany i izolacje							
1 d.1.1	KNR-W 2-17 0156-01 wycena indywidualna	Nawietrzniki okienne higrosterowane - montaż w istniejących oknach drewnianych (przepływ 20÷50 m3 powietrza) przedmiar = 5 szt.							
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
2 d.1.1	KNR 7-24 0137-01 analogia	Dostawa osuszacza kondensacyjnego typu DH721P Master o wydajności ~20 l/24h i przepływie powietrza ~200 m3/h, poziom hałasu 42 dB(A) przedmiar = 2 szt.							
R:robocizna			r-g szt.	0,286500	0,5730				
M:osuszacz kondensacyjny typu DH721P Master o wydajności ~20 l/24h i przepływie powietrza ~200 m3/h, poziom hałasu 42 dB(A)				1,000000	2,0000				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Ściany i izolacje									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
1.2		Tynki i okładziny ścian i sufitów							
3 d.1.2	KNR 4-01 0713-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby i poszpachlowaniem na ścianach							
przedmiar =									
1.13 z_reno (5,9+3,35+5,65)*2,0-2*2									25,800
1.13 H (2,25+3,7+1,25+2,0)*(3,6-1,55)-2*0,5+1,44*(3,6-2,2)									19,876
1.13 h (4,15*2+1,4)*(2,2-1,55)-2,5*0,5									5,055
RAZEM									50,731 m ²
R:robocizna			r-g	0,370000	18,7705				
M:wapno suchogaszone			t	0,001100	0,0558				
M:gips szpachlowy			t	0,001400	0,0710				
M:piasek do zapraw			m ³	0,005000	0,2537				
M:woda			m ³	0,006400	0,3247				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t			m-g	0,010000	0,5073				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
4 d.1.2	KNR 4-01 0713-02 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby i poszpachlowaniem na stropach							
przedmiar =									
1.13 H 3,43*5,6+1,26*3,73									23,908
1.13 h 4,15*1,44									5,976
RAZEM									29,884 m ²
R:robocizna			r-g	0,550000	16,4362				
M:wapno suchogaszone			t	0,001100	0,0329				
M:gips szpachlowy			t	0,001400	0,0418				
M:piasek do zapraw			m ³	0,005000	0,1494				
M:woda			m ³	0,006400	0,1913				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t			m-g	0,010000	0,2988				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
5 d.1.2	KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności							
przedmiar =									
ściany 1.13 poz.3									50,731
A (suma częściowa)									50,731
sufity 1.13 poz.4									29,884
B (suma częściowa)									29,884
RAZEM									80,615 m ²
R:robocizna			r-g	0,095000	7,6584				
M:gips szpachlowy			kg	0,300000	24,1845				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
6 d.1.2	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian przedmiar = poz.5A = 50,731 m ²							
R:robocizna			r-g	0,119000	6,0370				
M:farby emulsyjne nawierzchniowe			dm ³	0,286000	14,5091				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
7	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów przedmiar = poz.5B = 29,884 m ²							
d.1.2	1204-01								
	analogia								
R:robocizna			r-g	0,119000	3,5562				
M:farby emulsyjne nawierzchniowe			dm 3	0,298000	8,9054				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
8	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem (3-5 m ² w jednym miejscu)							
d.1.2	1206-03								
	uw.p.tab.								
	analogia								
	1.13 H	przedmiar =							11,260
	1.13 h	(2,25+3,7+1,25+2,0)*1,55-2*1,5							11,285
		(4,15*2+1,4)*1,55-2,5*1,5							22,545 m ²
		RAZEM							
R:robocizna			r-g	0,507150	11,4337				
M:grunt pokostowy			dm 3	0,180000	4,0581				
M:farba olejna nawierzchniowa			dm 3	0,099000	2,2320				
M:rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych			dm 3	0,020000	0,4509				
M:szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała			dm 3	0,261000	5,8842				
M:gips budowlany			t	0,000004	0,0001				
M:papier ścierny w arkuszach			ark.	0,133000	2,9985				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
9		Demontaż istniejących żaluzji pionowych i montaż nowych, z atestem co najmniej trudnozapalności (ponadto których produkty rozkładu termicznego nie mogą być bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące) i możliwością czyszczenia na mokro							
d.1.2	kalk. włas-na								
		przedmiar = 2*2,0*2,7+1,7*2,7 = 15,390 m ²							
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
10	NNRNKB	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o							
d.1.2	202 2702-01								
	analogia								
	1.05	przedmiar =							7,760
	1.04	7,76							6,600
	1.02	6,6							11,800
		11,8							26,160 m ²
		RAZEM							
R:robocizna			r-g	1,180000	30,8688				
M:płyty z włókien mineralnych o wym. 60x60x1,5 cm			szt	2,860000	74,8176				
M:kształtowniki z blachy - profil główny			m	1,700000	44,4720				
M:kształtowniki z blachy - profil poprzeczny o długości 60 cm			m	1,700000	44,4720				
M:kształtowniki z blachy - kątownik przyścienny			m	0,970000	25,3752				
M:zawiesia do kształtowników			szt.	0,880000	23,0208				
M:pręty mocujące			szt.	0,880000	23,0208				
M:klamerki mocujące			szt.	2,860000	74,8176				
M:sprężyny przyściennie			szt.	1,650000	43,1640				
M:łączniki rozporowe kpl.			szt.	2,530000	66,1848				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,010000	0,2616				
S:środek transportowy			m-g	0,010000	0,2616				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
11	KNR-W 4-	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności							
d.1.2	01 1204-08								
	analogia								
	1.05	przedmiar =							32,500
	1.04	11,5*3-2							28,000
		10*3-2							60,500 m ²
		RAZEM							
R:robocizna			r-g	0,095000	5,7475				
M:gips szpachlowy			kg	0,300000	18,1500				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
12 d.1.2	KNR-W 4- 01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian przedmiar = poz.11 = 60,500 m²							
R:robocizna			r-g	0,127000	7,6835				
M:farby emulsyjne nawierzchniowe			dm 3	0,286000	17,3030				
M:materiały pomocnicze			%	2,000000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Tynki i okładziny ścian i sufitów									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
1.3		Posadzki wewnętrzne							
13 d.1.3	KNR-W 2- 02 1123-02 analogia 1.06	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe wraz z cokolikami przedmiar = 5,87*12,11+(2,0*2+1,6)*0,33 = 72,934 m²							
R:robocizna			r-g	0,395000	28,8089				
M:wykładzina podłogowa homogeniczna (jak istniejące, typu Tarkett), trudnozapalna i nie intensywnie dymiąca, w kolorystyce iQ Optima SOFT COOL WHITE 0202; klasyfikacja obiektowa 34, klasyfikacja przemysłowa 43, grubość 2 mm, ochrona powierzchni iQ PUR, masa całkowita 2700 g/m2, Bfl-s1, antystatyczna (<= 2 kV), antypoślizgowość klasy DS (μ>= 0,30), R9, wgniecenie resztkowe <= 0,10 mm, brak uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzeseł, trwałość kolorów >= 7, stabilność wymiarów <= 0,4%, odporność na nogi mebli - brak uszkodzeń			m²	1,090000	79,4981				
M:klej winylowy			kg	0,600000	43,7604				
M:pasta podłogowa bezbarwna			kg	0,100000	7,2934				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,005700	0,4157				
S:środek transportowy			m-g	0,004100	0,2990				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
14 d.1.3	KNR-W 2- 02 1123-04 analogia 1.06	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych przedmiar = poz.13 = 72,934 m²							
R:robocizna			r-g	0,126000	9,1897				
M:pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego			kg	0,030000	2,1880				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
15 d.1.3	KNR 0-12II 1118-01 analogia 1.13 część	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża przedmiar = 0,61*2,23+1,26*4,33+4,15*1,43 = 12,751 m²							
R:robocizna			r-g	0,219200	2,7950				
M:zaprawa klejąca			kg	4,750000	60,5673				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t			m-g	0,009300	0,1186				
S:środek transportowy			m-g	0,000100	0,0013				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
16 d.1.3	NNRNKB 202 1134- 01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome przedmiar = poz.15 = 12,751 m²							
R:robocizna			r-g	0,060000	0,7651				
M:emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT			kg	0,210000	2,6777				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,000200	0,0026				
S:środek transportowy			m-g	0,000300	0,0038				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
17 d.1.3	NNRNKB 202 2805- 05 analogia	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES R9 o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 przedmiar = poz.15 = 12,751 m²							
R:robocizna			r-g	2,260000	28,8173				
M:płytki kamionkowe GRES (współczynnik antypoślizgowości R9; V klasa ścieralności; nie gres techniczny)			m²	1,040000	13,2610				
M:zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka			kg	7,220000	92,0622				
M:zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka			kg	0,270000	3,4428				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:wyciąg			m-g	0,030000	0,3825				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		S:środek transportowy	m-g	0,040000	0,5100				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
18	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża							
d.1.3	0829-01	przedmiar = poz.20*0,1 = 1,710 m ²							
	analogia								
		R:robocizna	r-g	0,303300	0,5186				
		M:zaprawa klejąca	kg	4,750000	8,1225				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:wyciąg	m-g	0,007200	0,0123				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
19	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe							
d.1.3	202 1134-02	przedmiar = poz.20*0,1 = 1,710 m ²							
	analogia								
		R:robocizna	r-g	0,080000	0,1368				
		M:emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	0,220000	0,3762				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:wyciąg	m-g	0,000200	0,0003				
		S:środek transportowy	m-g	0,000300	0,0005				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
20	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 10x30 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2, licowane z tynkiem ościeży							
d.1.3	202 2809-02	przedmiar = 2,9+4,15+1,45+0,1+0,8+0,8+0,4+3,7+2,2+0,6 = 17,100 m							
	analogia								
	1.13 część								
		R:robocizna	r-g	0,440000	7,5240				
		M:płytki kamionkowe GRES (współczynnik antypoślizgowości R9; V klasa ścieralności; nie gres techniczny)	m ²	0,135000	2,3085				
		M:zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka	kg	0,540000	9,2340				
		M:zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	0,060000	1,0260				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		S:wyciąg	m-g	0,004000	0,0684				
		S:środek transportowy	m-g	0,006000	0,1026				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
21	KNR AT-22	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm							
d.1.3	0105-06	przedmiar = poz.20+0,8 = 17,900 m							
		R:robocizna	r-g	0,120000	2,1480				
		M:silikon	dm ³	0,037000	0,6623				
		M:gruntownik do masy uszczelniającej na podłoża niechłonne	dm ³	0,001000	0,0179				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
22	KNR AT-23	Obsadzenie kątowników ochronnych i profili stanowiących późniejszą krawędź dylatacji z przymocowaniem wkrętami do podłoża							
d.1.3	0102-05	przedmiar = 0,9*2 = 1,800 m							
	analogia								
	1.13								
		R:robocizna	r-g	0,580000	1,0440				
		M:kątownik	m	2,100000	3,7800				
		M:kołki rozporowe z wkrętami	szt.	4,060000	7,3080				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000					
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
23	KNR-W 4-	Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych od strony dolnej							
d.1.3	01 0904-02	przedmiar = 1 <po podniesieniu posadzki o grubość płytek> = 1,000 szt.							
	analogia								
	1.13/1.14								
		R:robocizna	r-g	0,450000	0,4500				
		M:papiery ściernie w arkuszach elektrokorundowe	szt.	1,000000	1,0000				
		M:materiały pomocnicze	%	1,000000					
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
24	KNR 19-01	Ostrożne wyjęcie ościeżnic drewnianych drzwiowych o pow. do 2.0 m2							
d.1.3	1019-03	przedmiar = 0,8*2,0 <po podniesieniu posadzki o grubość płytek> = 1,600 m ²							
	analogia								
	1.13/-1.04								
		R:robocizna	r-g	0,880000	1,4080				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
25	KNR-W 4- d.1.3 01 0320-02 z.sz.2.5. 9907 analogia 1.13/-1.04	Obsadzenie uprzednio zdemontowanych ościeżnic systemowych mdf regulowanych opasujących na grubości muru, o powierzchni otworu do 2.0 m2 w wewnętrznych ścianach z cegieł - materiały z rozbiórki - drzwi EI30 do piwnicy, z uszczelnieniem po obwodzie przedmiar = 1 <po podniesieniu posadzki o grubość płytek> = 1,000 szt.							
R:robocizna			r-g	2,365000	2,3650				
M:szczapy drewniane iglaste użytkowe korowane			m³	0,006000	0,0060				
M:gwoździe budowlane okrągłe gołe			kg	0,200000	0,2000				
M:cement portlandzki 35 bez dodatków			kg	4,560000	4,5600				
M:piasek do zapraw			m³	0,024000	0,0240				
M:materiały pomocnicze			%	1,500000					
S:betoniarka wolnospadowa elektryczna			m-g	0,030000	0,0300				
S:wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5 t			m-g	0,190000	0,1900				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
Razem dział: Posadzki wewnętrzne									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Razem dział: Roboty budowlane									
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
2		Klimatyzacja z robotami towarzyszącymi							
26	KNR 7-24 d.2 0153-02	Agregaty i sprężarki chłodnicze tłokowe, rotacyjne i śrubowe dostarczane w całości o masie 100 kg- np SinclAir MV-E21BI przedmiar = 2 szt.							
R:robocizna			r-g	16,808000	33,6160				
M:kliny stalowe			kg	3,000000	6,0000				
M:śruby fundamentowe kotwowe do wmurowania			kg	0,640000	1,2800				
M:masa betonowa B-20			m³	0,006000	0,0120				
M:Agregat chłodniczy zewnętrzny MVE21BI			szt	1,000000	2,0000				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
27	KNR 7-24 d.2 0157-04 analogia	Wentylatory osiowe i promieniowe dostarczane w całości o śr. 600 mm - jednostka wewnętrzna np SINCLAIR seria FOCUS MV-H07BIF z pilotem przedmiar = 1 szt.							
R:robocizna			r-g	13,513250	13,5133				
M:śruby z łbami i nakrętkami sześciokątnymi dokładne M12			kg	1,200000	1,2000				
M:SINCLAIR seria FOCUS MV-H07BIF z pilotem			szt	1,000000	1,0000				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
28	KNR 7-24 d.2 0157-04 analogia	Wentylatory osiowe i promieniowe dostarczane w całości o śr. 600 mm - jednostka wewnętrzna np SINCLAIR seria FOCUS MV-H09BIF z pilotem przedmiar = 2 szt.							
R:robocizna			r-g	11,197375	22,3948				
M:śruby z łbami i nakrętkami sześciokątnymi dokładne M12			kg	1,200000	2,4000				
M:SINCLAIR seria FOCUS MV-H09BIF z pilotem			szt	1,000000	2,0000				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
29	KNR 7-24 d.2 0157-07 analogia	Wentylatory osiowe i promieniowe dostarczane w całości o śr. 1000 mm jednostka wewnętrzna np SINCLAIR seria FOCUS MV-H18BIF z pilotem przedmiar = 1 szt.							
R:robocizna			r-g	11,197375	11,1974				
M:śruby z łbami i nakrętkami sześciokątnymi dokładne M12			kg	1,800000	1,8000				
M:SINCLAIR seria FOCUS MV-H18BIF z pilotem			szt	1,000000	1,0000				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
30	KNR 7-24 d.2 0308-01	Pompka skroplin o śr. 15 mm przedmiar = 4 szt.							
R:robocizna			r-g	1,375200	5,5008				
M:Pompka skroplin			szt	1,000000	4,0000				
S:rusztowanie kolumnowe stojakowe ramowe			m-g	0,650000	2,6000				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
31	KNR 7-24 d.2 0240-01	Połączenia lutem złączy rur miedzianych i stalowych w instalacji obiegu freonu o śr. 6 mm przedmiar = 8 szt.							
R:robocizna			r-g	0,254221	2,0338				
M:spoiwo srebrne do lutowania			kg	0,001000	0,0080				
M:tlen techniczny			m³	0,004000	0,0320				
M:acetylen techniczny rozpuszczony			kg	0,003000	0,0240				
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
32	KNR 7-24 d.2 0240-03	Połączenia lutem złączy rur miedzianych i stalowych w instalacji obiegu freonu o śr. 10 mm przedmiar = 8 szt.							
R:robocizna			r-g	0,286787	2,2943				
M:spoiwo srebrne do lutowania			kg	0,002500	0,0200				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
		M:tlén techniczny	m ³	0,006000	0,0480				
		M:acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0,005000	0,0400				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
33	KNR 7-24 d.2 0514-05	Próba szczelności urządzeń i instalacji obiegu freonu itp. o wydajności 5.0 tys.kcal/h przedmiar = 2 kpl.							
		R:robocizna	r-g	12,892500	25,7850				
		M:tlén techniczny	m ³	1,500000	3,0000				
		M:acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0,500000	1,0000				
		M:mydło maziste (szare) 65 %	kg	0,700000	1,4000				
		M:czyściwo bawełniane	kg	0,600000	1,2000				
		M:azot gazowy sprężony techniczny osuszony	m ³	0,680000	1,3600				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
34	KNR 7-24 d.2 0515-05	Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynników czynnikiem chłodniczym - wydajność 5.0 tys. kcal/h przedmiar = 2 kpl.							
		R:robocizna	r-g	16,903500	33,8070				
		M:czyściwo bawełniane	kg	0,500000	1,0000				
		M:spiryтус	dm ³	0,250000	0,5000				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
35	KNR 7-24 d.2 0516-05	Uruchomienie i uzyskanie niskich temperatur - wydajność 5.0 tys.kcal/h przedmiar = 2 kpl.							
		R:robocizna	r-g	16,903500	33,8070				
		M:czyściwo bawełniane	kg	0,170000	0,3400				
		M:spiryтус	dm ³	0,400000	0,8000				
		Razem z narzutami:							
		Cena jednostkowa:							
		Razem dział: Klimatyzacja z robotami towarzyszącymi							
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Koszty zakupu [Kz]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
Vat [V]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	Uprosz- czone	RAZEM
1	Roboty budowlane								
1.1	Ściany i izolacje								
1.2	Tynki i okładziny ścian i su- fitów								
1.3	Posadzki wewnętrzne								
2	Klimatyzacja z robotami to- warzyszącymi								
	RAZEM netto								
	Vat								
	Razem brutto								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	378,6844		
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	osuszacz kondensacyjny typu DH721P Master o wydajności ~20 l/24h i przepływie powietrza ~200 m3/h, poziom hałasu 42 dB(A)	szt.	2,0000		2,0000			
2.	wykładzina podłogowa homogeniczna (jak istniejące, typu Tarkett), trudnozapaalna i nie intensywnie dymiąca, w kolorystyce iQ Optima SOFT COOL WHITE 0202; klasyfikacja obiektowa 34, klasyfikacja przemysłowa 43, grubość 2 mm, ochrona powierzchni iQ PUR, masa całkowita 2700 g/m2, Bfl-s1, antystatyczna (<= 2 kV), antypoślizgowość klasy DS (μ >=0,30), R9, wgniecenie reszkowe <= 0,10 mm, brak uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzeseł, trwałość kolorów >= 7, stabilność wymiarów <= 0,4%, odporność na nogi mebli - brak uszkodzeń	m ²	79,4981		79,4981			
3.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,2000		0,2000			
4.	śruby fundamentowe kotwowe do wmurowania	kg	1,2800		1,2800			
5.	kliny stalowe	kg	6,0000		6,0000			
6.	silikon	dm ³	0,6623		0,6623			
7.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	40,7175		40,7175			
8.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	2,2320		2,2320			
9.	szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała	dm ³	5,8842		5,8842			
10.	grunt pokostowy	dm ³	4,0581		4,0581			
11.	mydło maziste (szare) 65 %	kg	1,4000		1,4000			
12.	rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm ³	0,4509		0,4509			
13.	pastą podłogową bezbarwną	kg	7,2934		7,2934			
14.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	1,0640		1,0640			
15.	tlen techniczny	m ³	3,0800		3,0800			
16.	zaprawa klejąca	kg	68,6898		68,6898			
17.	klej winylowy	kg	43,7604		43,7604			
18.	emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	3,0539		3,0539			
19.	pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego	kg	2,1880		2,1880			
20.	piasek do zapraw	m ³	0,4271		0,4271			
21.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	4,5600		4,5600			
22.	wapno suchogazzone	t	0,0887		0,0887			
23.	gips szpachlowy	kg	42,3345		42,3345			
24.	gips budowlany	t	0,0001		0,0001			
25.	gips szpachlowy	t	0,1129		0,1129			
26.	łączniki rozporowe kpl.	szt.	66,1848		66,1848			
27.	kształtowniki z blachy - profil główny	m	44,4720		44,4720			
28.	kształtowniki z blachy - profil poprzeczny o długości 60 cm	m	44,4720		44,4720			
29.	kształtowniki z blachy - kątownik przyścienny	m	25,3752		25,3752			
30.	zawiesia do kształtowników	szt.	23,0208		23,0208			
31.	pręty mocujące	szt.	23,0208		23,0208			
32.	klamki mocujące	szt.	74,8176		74,8176			
33.	sprężyny przyściennne	szt.	43,1640		43,1640			
34.	płyty z włókien mineralnych o wym. 60x60x1,5 cm	szt.	74,8176		74,8176			
35.	masa betonowa B-20	m ³	0,0120		0,0120			
36.	papiery ściernie w arkuszach elektrokorundowe	szt.	1,0000		1,0000			
37.	papier ścierny w arkuszach	ark.	2,9985		2,9985			
38.	woda	m ³	0,5159		0,5159			
39.	szczapy drewniane iglaste użytkowe korowane	m ³	0,0060		0,0060			
40.	śruby z łbami i nakrętkami sześciokątnymi dokładne M12	kg	5,4000		5,4000			
41.	spoiwo srebrne do lutowania	kg	0,0280		0,0280			
42.	czyściwo bawełniane	kg	2,5400		2,5400			
43.	azot gazowy sprężony techniczny osuszony	m ³	1,3600		1,3600			
44.	spirytus	dm ³	1,3000		1,3000			
45.	kołki rozporowe z wkretami	szt.	7,3080		7,3080			
46.	płytki kamionkowe GRES (współczynnik antypoślizgowości R9; V klasa ścieralności; nie gres techniczny)	m ²	15,5695		15,5695			
47.	zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka	kg	101,2962		101,2962			
48.	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	4,4688		4,4688			

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
49.	gruntownik do masy uszczelniającej na podłoża niechłonne	dm ³	0,0179		0,0179			
50.	kątownik	m	3,7800		3,7800			
51.	Agregat chłodniczy zewnętrzny MVE21BI	szt	2,0000		2,0000			
52.	SINCLAIR seria FOCUS MV-H07BIF z pilotem	szt	1,0000		1,0000			
53.	SINCLAIR seria FOCUS MV-H09BIF z pilotem	szt	2,0000		2,0000			
54.	SINCLAIR seria FOCUS MV-H18BIF z pilotem	szt	1,0000		1,0000			
55.	Pompka skroplin	szt	4,0000		4,0000			
56.	materiały pomocnicze	zł						
						RAZEM		

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	1,1435		
2.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	1,1147		
3.	środek transportowy	m-g	1,1789		
4.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,0300		
5.	rusztowanie kolumnowe stojakowe ramowe	m-g	2,6000		
				RAZEM	

Słownie: